



COMUNE DI GOLFO ARANCI
Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 14 Del 14-03-23

Oggetto:INTERROGAZIONE DEL GRUPPO CONSILIARE "CAMBIA CON NOI" PROT. 2138 DEL 14.02.2023 "RINNOVO APPALTO NETTEZZA URBANA".

L'anno **duemilaventitre** il giorno **quattordici** del mese di **marzo** alle ore **10:12**, in Golfo Aranci e nella sala delle Adunanze della Casa Comunale, convocato nei modi e nelle forme di legge con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica**.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Mulas Mario	P	CHIOCCA MARIO	A
LANGELLA GIUSEPPE	P	FEOLA ALESSANDRA	P
ASTARA PRONTU GIOVANNI	P	MUNTONI GIORGIO	P
ROMANO LUIGI	P	GRECO MICHELE BERNARDO	P
CORSO VALERIA	A	VIOLA ANDREA MANLIO GIOVANNI	P
MADEDDU PAOLO	P	MASALA GIULY	A
USAI ISIDORO	P		

ne risultano presenti n. **10** e assenti n. **3**.

Assume la presidenza il Signor **MADEDDU PAOLO** in qualità di **PRESIDENTE** assistito dal **Segretario Comunale Fais Fabio**.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Punto Sesto: Interrogazione del gruppo consiliare "Cambia con noi" prot. 2138 del 14.02.2023 "rinnovo appalto nettezza urbana". Prego sindaco

Mario Mulas Sindaco: Chiamo in causa il geometra Pellegrino perché ha seguito l'iter dell'affidamento a uno studio tecnico specializzato per aiutarci a redigere il nuovo progetto della... e ci informa il geometra

Giuseppe Pellegrino Resp. Uff. Tecnico: Allora la parte dell'igiene urbana che il vecchio appalto, quindi il vecchio contratto è scaduto il 28 di febbraio, abbiamo applicato la proroga ai sensi di un articolo del contratto che prevede appunto la prosecuzione delle attività per sei mesi, quindi stiamo parlando di fine agosto, per cui il 28 e il 29 di agosto, nel frattempo è stato affidato l'incarico a due ditte. La prima è una ditta di ingegneria che sono specialisti, specializzati nella predisposizione degli atti progettuali per i servizi di igiene urbana, questa ditta si chiama Smart Engineering e ho affidato l'incarico con determinazione per cui stanno già lavorando. Il secondo incarico invece è intervenuto nei confronti della Media Grafica, come lo era stato nel 2013, che in sostanza è una ditta che fa da supporto amministrativo all'ufficio per la predisposizione, o comunque il controllo di tutti gli atti poi da mettere in gara. La novità sul, allora prima di arrivare a una stesura progettuale, oltre ad aver fornito tutti gli atti che mi hanno richiesto, che mi ha richiesto questa ditta incaricata per la preparazione del progetto, ci sono stati anche dei contatti, dei colloqui, con i vari enti. Quindi con l'autorità portuale e con la Capitaneria di porto in particolar modo, perché comunque ci sono delle situazioni che riguardano aree demaniali, in capo al demanio regionale e in capo all'autorità portuale che devono essere gestite in qualche modo, oltre poi ad un paio di, a due Porti turistici che sono quello di Baia Caddinas e di Marana, quindi stiamo lavorando su quello. C'è qualche, potrebbe esserci, qualche problema poi da affrontare e da risolvere, magari in separata sede con gli amministratori e con tutti quelli che dovranno partecipare alla verifica, che riguardano soprattutto le aree dell'autorità portuale. In ogni caso avvertirli ho ricevuto una prima bozza del progetto, quindi ho fatto in tempo a stamparla stamattina, per cui, non lo sanno neanche gli amministratori perché è una cosa recentissima, per cui contavo di finire di stamparla tutta quanta e parlare con voi e vedere tutte le soluzioni. Anche perché prima di prospettarle a voi devo leggerle io, devo vedere in modo che posso illustrarvele, è un fascicolo abbastanza consistente quindi è tutto da verificare, per cui la situazione attuale è questa, o in mano una prima bozza progettuale, ripeto da avvertirli, ho finito di stampare, la sto finendo stamattina di stamparla, quindi sono a vostra disposizione.

Paolo Madeddu Presidente: Grazie geometra, adesso...

Mario Mulas Sindaco: Vorrei precisare che la, tutto il lavoro che stanno svolgendo fino adesso diciamo, di natura tecnico, amministrativa, legale, normativa, ho chiesto sia al geometra Pellegrino, condividendolo col resto del gruppo, alla, a questa ditta di avere dei momenti di incontro per condividere, con tutte le realtà del territorio da tutte le categorie, nonché con l'opposizione che avevo già detto a suo tempo che avremmo avuto momenti di confronto molto rapidi, perché sennò andiamo oltre, quindi concentrare in un paio di giorni gli incontri mirati con questo studio e con questi professionisti, in modo tale da dargli le idee da inserire poi, ci possono essere criticità ma anche dei punti forti che magari si potrebbero mantenere.

Giuseppe Pellegrino Resp. Uff. Tecnico: In particolare anche con gli amministratori condominiali.

Mario Mulas Sindaco: Condominiali, baristi, commercianti in genere, insomma albergatori, bisogna fare in fretta insomma, incontri di qualche giorno, raccogliere e poi mettere su carta,

Paolo Madeddu Presidente: Ok ci sono interventi?

Giorgio Muntoni Consigliere: Volevo chiedere un paio di cose. Una, la durata del contratto, quanto sarà questa volta, e se la documentazione che ha prodotto questo studio è solamente, diciamo così, un

capitolato, la parte tecnica, quindi il tutto ciò che dovrà essere fatto o c'è già una bozza di PEF per vedere più o meno che importo avrà questo contratto.

Giuseppe Pellegrino Resp. Uff. Tecnico: Allora la durata del contratto ancora è da definire, si pensa comunque probabilmente a otto più uno, come l'ultima come quello attuale. Però questo è da verificare. Certo che dover affrontare un appalto ogni 3-4 anni, un appalto di questo tipo qua, magari può essere anche molto impegnativo, quindi bisogna vedere.

Paolo Madeddu Presidente: Per leggere minimo quant'è?

Giuseppe Pellegrino Resp. Uff. Tecnico: Solitamente si parte dai 5 anni, ma solitamente si arriva a 8+1, 7+1, sarebbe 7 anni più un eventuale anno di proroga, 8 anni più un eventuale anno di proroga, noi in questo caso abbiamo avuto nove anni più 6 mesi di proroga, che sono quelli in cui ci troviamo in questo momento, e poi oltre.. si solo sei mesi nel nostro contratto abbiamo sei mesi... a agosto si potrà andare avanti, se dovessimo superare quella data si andrà avanti con un'ordinanza, quindi in questo momento la proroga tecnica, l'ho data io come responsabile del servizio, a seguire poi, se si dovesse andare avanti oltre, spero di no, andremo avanti con ordinanza fino al completamento della gara. Quelle bozze che mi hanno inviato, gli ho già dato uno sguardo, non è formato solo da atti tecnici, quindi capitolato e quant'altro, è formato anche da dati contabili. Quindi io un'ipotesi di spesa ce l'ho, devo dire che non si discosta da quello attuale più o meno. L'unica cosa che in ballo è anche l'eventuale intervento da parte di, eventuale intervento diretto anche nell' appalto da parte del Cipnes, del consorzio, per quanto riguarda i rifiuti il secco residuo e l'umido. Attualmente il Cipnes ha una convenzione con il Comune perché può averla solo con gli enti quindi noi a compensazione poi abbiamo concordato un importo mensile con la De Vizia che è inferiore a quello previsto dal contratto, perché quindi tutto quello che noi anticipiamo per il secco residuo e l'umido poi lo scomputiamo dalle fatture della De Vizia. Questa volta potrebbe essere necessario intervenire direttamente noi come Comune nei confronti del Cipnes e non chiedere niente alla ditta che vincerà l'appalto. Per cui le novità potrebbero essere queste.

Paolo Madeddu Presidente: Sì grazie geometra Pellegrino, ci sono altri interventi?

Giorgio Muntoni Consigliere: L'unica cosa è che appunto come diceva il Sindaco, col quale tra l'altro ho avuto un colloquio qualche tempo fa telefonico, sarebbe forse il caso, se lo ritenete opportuno, sempre se il pallone lo volete passare qualche volta, fare un incontro magari appunto, seguire questa attività con, cioè insieme, magari un rappresentante che può offrire una visione, una visuale diversa rispetto magari agli altri e può in qualche maniera dare qualche suggerimento che possa essere utile per migliorare il servizio attuale.

Paolo Madeddu Presidente: Ok va bene. Va bene allora andiamo quindi non c'è bisogno di votazione. Ok passiamo al settimo punto

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
Fais Fabio

Il Presidente
MADEDDU PAOLO

La presente deliberazione è esecutiva ai sensi della D.L.gs n. 267/00 il **14-03-23** poiché:

Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fais Fabio

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.L.vo 82/2005).