



# COMUNE DI GOLFO ARANCI

## Provincia di Sassari

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **30** Del **10-07-19**

**Oggetto:** INTERROGAZIONE DEL GRUPPO CONSILIARE "CAMBIA CON NOI" PROT. 9220 DEL 05.07.2019 "STRUTTURA COMMERCIALE DENOMINATA DOLCE VITA".

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **dieci** del mese di **luglio** alle ore **12:00**, in Golfo Aranci e nella sala delle Adunanze della Casa Comunale, convocato nei modi e nelle forme di legge con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Straord.urgenza** in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica**.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MULAS MARIO	P	CHIOCCA MARIO	P
LANGELLA GIUSEPPE	P	FEOLA ALESSANDRA	P
ASTARA PRONTU GIOVANNI	P	MUNTONI GIORGIO	P
ROMANO LUIGI	P	GRECO MICHELE BERNARDO	P
CORSO VALERIA	P	VIOLA ANDREA MANLIO GIOVANNI	P
MADEDDU PAOLO	P	MASALA GIULY	P
USAI ISIDORO	P		

ne risultano presenti n. **13** e assenti n. **0**.

Assume la presidenza il Signor **MADEDDU PAOLO** in qualità di **PRESIDENTE** assistito dal **Segretario Bullitta Dr.Ssa Maria Giuseppa..**

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

**Punto n. 4 all'OdG: Interrogazione del Gruppo Consiliare "Cambia con noi" prot. 9220 del 5 luglio 2019: Struttura commerciale denominata "Dolce Vita".**

**PRESIDENTE PAOLO MAEDDU**

Qui avete scritto "interrogazione con risposta scritta", ma specifichiamo che le risposte sono orali. "Premesso che la struttura commerciale Dolce Vita è in attività dall'estate 2016,

CHIEDIAMO:

- di definire esattamente in che tipologia di struttura commerciale può essere connotata, se Centro commerciale, mercato, commercio diffuso;

- di relazionare al Consiglio sul Piano economico di rientro dei canoni concordato dall'Amministrazione con i concessionari;

- se è intenzione dell'Amministrazione dotare l'area e i negozi di servizi igienici, indispensabili per il personale e per i frequentatori dell'area commerciale.

Restiamo in attesa di riscontro".

Chi vuole intervenire? Risponde l'assessore Prontu.

**ASSESSORE GIOVANNI ASTARA PRONTU**

Andiamo con ordine. "Definire esattamente in che tipologia di struttura commerciale può essere connotata" la Dolce Vita. Qui c'è scritto "commerciale, mercato, commercio diffuso", che penso siano degli esempi. In base alla legge regionale del 18 maggio 2006, n. 5, questa tipologia viene considerata commercio su aree pubbliche. "Ai fini della presente legge per il commercio sulle aree pubbliche l'attività di vendita di merci al dettaglio e la somministrazione di alimenti e bevande effettuate sulle aree pubbliche, comprese nel demanio marittimo e sulle aree private delle quali il Comune abbia la disponibilità, attrezzate o meno, coperte o scoperte". Quella era un'area demaniale che abbiamo chiesto in uso, pertanto rimane commercio su aree pubbliche. Se poi volete una definizione più pertinente, si tratta di esercizio di vicinato. "Di relazionare al Consiglio sul Piano economico di rientro dei canoni concordato dall'Amministrazione con i concessionari". Per questo c'è la delibera di Giunta del 2 maggio 2019, dove c'è un Piano di rientro. Ad onor del vero, sono già stati pagati i primi due canoni, quello del 10 giugno e quello del 10 luglio. Per quanto riguarda, poi, "se è intenzione dell'Amministrazione dotare l'area e i negozi di servizi igienici, indispensabili per il personale e per i frequentatori dell'area commerciale", l'Amministrazione comunale aveva già intenzione di realizzare dei bagni con dei blocchi, tant'è che era stata chiesta una variazione della concessione demaniale marittima proprio per poter richiedere l'installazione di un blocco bagni a gettoni nell'area del Lungomare, che sarebbero stati a servizio sia del Lungomare, sia degli utenti delle barche, sia della Dolce Vita. Avremmo voluto realizzarli subito, ma ci sono state alcune problematiche. Oltretutto quell'area che abbiamo chiesto di variazione del Demanio è quella che, insieme alle case di via Dei Caduti, verrà ceduta al Comune. Una volta ceduta al Comune, provvederemo a fare queste strutture. Dico in più che secondo me, comunque secondo questa Amministrazione, dovranno essere realizzati altri bagni disponibili non solo per il Lungomare ma per altre aree pubbliche all'interno del paese. In ogni caso per alcuni approfondimenti o altre delucidazioni che potete desiderare, l'ufficio competente è il SUAP ed è sempre a vostra disposizione per informative tecniche o di legge, o per quello che volete riscontrare. Comunque siamo disponibili noi. Grazie.

**PRESIDENTE PAOLO MAEDDU**

Grazie. Ci sono domande? Siete soddisfatti?

**CONSIGLIERE GIORGIO MUNTONI**

Parzialmente. L'unica cosa, che ovviamente però c'entra poco con l'oggetto di questa interrogazione, è la questione del Piano di rientro, concesso dopo tre anni a chi ha in gestione i chioschi. Questa cosa ovviamente ci ha lasciati perplessi subito e continua senz'altro a lasciarci perplessi.

**PRESIDENTE PAOLO MAEDDU**

Ne prendiamo atto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
*F.to Bullitta Dr.Ssa Maria Giuseppa.*

Il Presidente  
*F.to MADEDDU PAOLO*

---

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione ai sensi di legge dal **18-07-19** al giorno **02-08-19**.

Golfo Aranci, **18-07-19**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Bullitta Maria Giuseppa*

---

La presente copia è conforme all'originale.

Golfo Aranci, lì 18.07.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Bullitta Maria Giuseppa*